

KOOPKAVELS 2025 – Ooievaar 10

KOOPKAVELS

Servicekosten € 1.021,78

JAARLIJKSE KOSTEN

Vastrecht elektra € 346,39

Riool abonnement € 219,50

CAI abonnement € 186,66

Videma toeslag (i.u.m. verplichte afdracht i.u.m. doorgifte Tu-sigitaal) € 54,00

Huisvuil (milieu) bijdrage € 165,00

NUTSVERBRUIK

via de meter

Je kan kiezen voor de volgende extra diensten:

OPTIONEEL

Huisdier hond € 80,50

Huisdier kat € 45,00

Postbus gebruik € 102,00

Parkeerplaats € 189,00

Logétarief jaarplaatsen per nacht excl. toeristenbelasting¹ € 10,00

Logé afkoop 1 logé per keer¹ (alleen als je aanwezig bent) € 73,00

Logé afkoop meerdere logés tegelijkertijd¹ (alleen als je zelf aanwezig bent) € 146,00

Bezoeker (zonder overnachting en zonder gebruik zwembad) gratis (mits vooraf aangemeld)

Bezoeker (zonder overnachting en met gebruik zwembad) € 10,00 (mits vooraf aangemeld)

Internet per jaar Zilver² (snelheid 10 Mbps) € 185,00

Internet per jaar Goud² (snelheid 50 Mbps) € 310,00

Enmalige kosten voor het modem kabelinternet WIFI (2 jaar garantie) € 195,00 of

Huur voor het modem kabelinternet WIFI per maand € 10,00

EENMALIGE KOSTEN AANSLUITEN INFRA

Abonnement infrastructuur, waarvan jaarlijks 10% wordt afgeschreven € 2.145,00
(jaarlijks=ieder kalenderjaar, te beginnen in het jaar waarin je de jaarplaats in gebruik neemt)

Aansluitkosten caravan op: propaan, elektra, water, riool & CAI € 1.715,00
(bovenstaand tarieven gelden indien deze werkzaamheden tegelijkertijd worden uitgevoerd)
(ingebruikstelling binnen installatie is verantwoording eigenaar/leverancier)

Paraaf voor
akkoord:

OVERIGE EENMALIGE OPTIONELE KOSTEN⁴

Leggen en leveren betontegel (1x1m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 1.170,00
Leggen en leveren betontegel (1x1m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunpunten)	€ 1.850,00
Meerprijs per betontegel (1x1m)	€ 105,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 2.970,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunpunten)	€ 4.400,00
Meerprijs per betonplaat (2x2m)	€ 230,00

BIJZONDERE KOSTEN

Wintertoeslag ³	€ 292,59
Gas afpersen (exclusief materialen en reparaties)	€ 140,00
Ingebruikstelling binnen installatie (optioneel en alleen gelijktijdig met gas afpersen)	€ 130,00
Vanaf 3e herinnering, vaste herinneringskosten per verdere herinnering	€ 9,00
Laatste betalingsmogelijkheid zonder incassomaatregelen	€ 80,00
Administratiekosten bij verkoop caravan, voor rekening verkoper	€ 460,00
Betaling via automatische incasso in termijnen	€ 162,00

TOERISTENBELASTING/FORENSENBELASTING

Je bent geen toeristenbelasting verschuldigd. Je ontvangt rechtstreeks van de gemeente Zeewolde een aanslag forensenbelasting.

¹ Het logétarief is niet verschuldigd voor incidenteel gebruik voor familie tot de 2^e graad (o.a. broer, zus, ouders, grootouders, kinderen en kleinkinderen).

² De kosten van de internetaansluiting worden per jaar op jouw jaarrekening in rekening gebracht. De minimale contractperiode is 12 maanden en daarna per maand opzegbaar.

³ Alleen van toepassing indien je ingeschreven staat en/of hier zo goed als het gehele jaar verblijft.

⁴ Tarieven onder voorbehoud van prijswijzigingen.

Paraaf voor
akkoord: