

## JAARPLAATSEN 2025 – Wiekslag 210

### BASISHUUR ALGEMEEN \*

Huur Jaarplaats algemeen klasse C	€	3.036,39
Huur Jaarplaats algemeen klasse D	€	3.707,58
Huur Jaarplaats algemeen klasse E	€	4.042,23
Huur Jaarplaats algemeen klasse F	€	4.748,68

### BASISHUUR AAN OF NABIJ HET WATER \*

Huur Jaarplaats waterkant klasse A	€	5.349,49
Huur Jaarplaats waterkant klasse B	€	6.840,40
Huur Jaarplaats waterkant klasse C	€	4.748,68
Huur Jaarplaats waterkant klasse E	€	8.226,36

\* De basishuur wordt bepaald aan de hand van diverse kenmerken van een jaarplaats en wordt bij aanvang van de huurovereenkomst vastgesteld.

### Voor alle huurkavels gelden de volgende kosten:

#### JAARLIJKSE KOSTEN

Vastrecht elektra	€	273,79
Vastrecht propaan	€	143,69
Vastrecht water	€	52,88
Vastrecht glasvezel/coax aansluiting	€	215,72
Milieutoeslag (afvalverwerking)	€	150,00
Rioolrechten	€	81,86

Toeristenbelasting <sup>1</sup> tot 3 personen	€	163,72
Toeristenbelasting <sup>1</sup> vanaf 4 personen	€	245,58

#### NUTSVERBRUIK

Elektra, propaan, water (bemeterd) **via de meter**

### Je kan kiezen voor de volgende extra diensten:

#### OPTIONEEL

Huisdier (maximaal 4)	gratis
Extra auto (max. 2 auto's)	€ 89,00
Logétarief jaarplaatsen per nacht <sup>2</sup>	€ 6,50
(alleen als je aanwezig bent en mits vooraf aangemeld)	
Logé afkoop 1 logé per keer <sup>2</sup> (alleen als je aanwezig bent)	€ 115,50
Logé afkoop meerdere logés tegelijkertijd <sup>2</sup> (alleen als je aanwezig bent)	€ 231,00
Bezoeker (zonder overnachting en parkeren)	gratis
Jaarabonnement vast internet koper (max. 10 Mbps)	€ 172,00
Jaarabonnement vast internet zilver (max. 50 Mbps)	€ 288,00
Jaarabonnement vast internet goud (max. 100 Mbps)	€ 403,00
Eenmalige kosten voor het modem kabelinternet WIFI (2 jaar garantie)	€ 195,00 of
Huur voor het modem kabelinternet WIFI <u>per maand</u>	€ 10,00

### EENMALIGE KOSTEN AANSLUITING INFRA

Abonnement infrastructuur, waarvan jaarlijks 10% wordt afgeschreven (jaarlijks=ieder kalenderjaar, te beginnen in het jaar waarin je de jaarplaats in gebruik neemt)	<b>€ 2.145,00</b>
Aansluitkosten caravan op: propaan, elektra, water, riool & internet (bovenstaand tarieven gelden indien deze werkzaamheden tegelijkertijd worden uitgevoerd) (ingebruikstelling binnen installatie is verantwoording eigenaar/leverancier)	€ 1.715,00
Aansluitkosten caravan op alleen propaan (incl. gas afpersen)	€ 657,50

### OVERIGE EENMALIGE OPTIONELE KOSTEN<sup>1</sup>

Leggen en leveren betontegel (1x1m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 1.170,00
Leggen en leveren betontegel (1x1m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunpunten)	€ 1.850,00
Meerprijs per betontegel (1x1m)	€ 105,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 2.970,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunp.)	€ 4.400,00
Meerprijs per betonplaat (2x2m)	€ 230,00

### BIJZONDERE KOSTEN

Vanaf 3e herinnering, vaste herinneringskosten per verdere herinnering	€ 9,00
Laatste betalingsmogelijkheid zonder incassomaatregelen	€ 80,00
Betaling via automatische incasso in termijnen (kosten termijnbetaling)	€ 162,00
Administratiekosten bij verkoop caravan, voor rekening verkoper	€ 460,00
Gas afpersen (exclusief materialen en reparaties)	€ 140,00
Ingebruikstelling binnen installatie (optioneel en alleen gelijktijdig met gas afpersen)	€ 130,00

<sup>1</sup> Tarieven onder voorbehoud van prijswijzigingen.