

JAARPLAATSEN 2025 – Molenveld 204

BASISHUUR ALGEMEEN *

Huur Jaarplaats algemeen klasse C	€ 3.036,39
Huur Jaarplaats algemeen klasse D	€ 3.707,58
Huur Jaarplaats algemeen klasse E	€ 4.042,23
Huur Jaarplaats algemeen klasse F	€ 4.748,68

BASISHUUR AAN OF NABIJ HET WATER *

Huur Jaarplaats waterkant klasse A	€ 5.349,49
Huur Jaarplaats waterkant klasse B	€ 6.840,40
Huur Jaarplaats waterkant klasse C	€ 4.748,68
Huur Jaarplaats waterkant klasse E	€ 8.226,36

* De basishuur wordt bepaald aan de hand van diverse kenmerken van een jaarplaats en wordt bij aanvang van de huurovereenkomst vastgesteld.

Voor alle huurkavels gelden de volgende kosten:

JAARLIJKSE KOSTEN

Vastrecht elektra	€ 273,79
Vastrecht propaan	€ 143,69
Vastrecht water	€ 52,88
Vastrecht glasvezel/coax aansluiting	€ 215,72
Milieutoeslag (afvalverwerking)	€ 150,00
Rioolrechten	€ 81,86

Toeristenbelasting	€ 200,10
--------------------	----------

NUTSVERBRUIK

Elektra, propaan, water (bemeterd)	via de meter
------------------------------------	--------------

Je kan kiezen voor de volgende extra diensten:

OPTIONEEL

Huisdier (maximaal 4)	gratis
Extra auto (max. 2 auto's)	€ 89,00
Logétarief jaarplaatsen per nacht ²	€ 6,50
(alleen als je aanwezig bent en mits vooraf aangemeld)	
Logé afkoop 1 logé per keer ² (alleen als je aanwezig bent)	€ 115,50
Logé afkoop meerdere logés tegelijkertijd ² (alleen als je aanwezig bent)	€ 231,00
Bezoeker (zonder overnachting en parkeren)	gratis
Jaarabonnement vast internet koper (max. 10 Mbps)	€ 172,00
Jaarabonnement vast internet zilver (max. 50 Mbps)	€ 288,00
Jaarabonnement vast internet goud (max. 100 Mbps)	€ 403,00
Eenmalige kosten voor het modem kabelinternet WIFI (2 jaar garantie)	€ 195,00 of
Huur voor het modem kabelinternet WIFI <u>per maand</u>	€ 10,00

EENMALIGE KOSTEN AANSLUITING INFRA

Abonnement infrastructuur, waarvan jaarlijks 10% wordt afgeschreven (jaarlijks=ieder kalenderjaar, te beginnen in het jaar waarin je de jaarplaats in gebruik neemt)	€ 2.145,00
Aansluitkosten caravan op: propaan, elektra, water, riool & internet (bovenstaand tarieven gelden indien deze werkzaamheden tegelijkertijd worden uitgevoerd) (ingebruikstelling binnen installatie is verantwoording eigenaar/leverancier)	€ 1.715,00
Aansluitkosten caravan op alleen propaan (incl. gas afpersen)	€ 657,50

OVERIGE EENMALIGE OPTIONELE KOSTEN¹

Leggen en leveren betontegel (1x1m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 1.170,00
Leggen en leveren betontegel (1x1m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunpunten)	€ 1.850,00
Meerprijs per betontegel (1x1m)	€ 105,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 2.970,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunp.)	€ 4.400,00
Meerprijs per betonplaat (2x2m)	€ 230,00

BIJZONDERE KOSTEN

Vanaf 3e herinnering, vaste herinneringskosten per verdere herinnering	€ 9,00
Laatste betalingsmogelijkheid zonder incassomaatregelen	€ 80,00
Betaling via automatische incasso in termijnen (kosten termijnbetaling)	€ 162,00
Administratiekosten bij verkoop caravan, voor rekening verkoper	€ 460,00
Gas afpersen (exclusief materialen en reparaties)	€ 140,00
Ingebruikstelling binnen installatie (optioneel en alleen gelijktijdig met gas afpersen)	€ 130,00