

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.



Lijst van zaken: Behorende bij Ganzenkant 220

NAW gegevens verkoop bemiddelaar	
naam	Camping & Jachthaven de Meeuw
adres	Batterijweg 1
postcode	3231 AA
plaats	Brielle

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats	ja
overdracht	
huurtarief kavel	algemeen klasse E

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk	Kunert Chalet
bouwjaar	2022
type	Anouk - 4 Seizoenen
hoofdkleur	Crème
chassisnummer	VKC 30181/2
vraagprijs	€ 93.000,-
oppervlakte	44m2 11.00 x 4.00m
energielabel	n.v.t. bij accommodatie vanaf 50m2

Aansluitingen		
elektra aansluiting	ja	16 Amp
propaangas aansluiting	ja	
water aansluiting	ja	
riool aansluiting	ja	
glasvezel/coax aansluiting	ja	

Overig		
schuurtje (maximaal 6m2)	nee	wel mogelijk, maximaal 6m2
overkapping (maximaal 15m2)	ja	7,50 x 2,50m - 15m2

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin		
beplanting	x	
bestrating	x	
erfafscheiding	x	
schuurtje	nee	wel mogelijk, 6m2. 1,50m uit de erfgenzen
tuinverlichting		
overig	x	

Exterieur

soort buitenbekleding	kunststof	
soort kozijnen	kunststof	
daksoort	zadeldak	
dakbedekking	dakpanplaat	
dakoverstek		
erker		
antenne		
deurbel		
buitenverlichting	x	
overig		

Beveiliging

veiligheidssloten	x	
alarminstallatie		
rookmelder(s)	x	
koolmonoxidemelder(s)	x	
overig		

Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)		
gordijnrails/gordijnroeden	x	
gordijnen	x	
vitrages		
losse horren/rolhorren		
rolgordijnen		
overig	x	plissé gordijnen in slaapkamers

Vloerbedekking

vloerbedekking		
linoleum		
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer		
pvc-laminaatvloer	x	
overig		

Verwarming/ warmwatervoorziening

geiser		
boiler		
centrale verwarming	x	intergas
(klok) thermostaat	x	
gaskachel		
pallet kachel		
airco	x	
elektrische verwarmingspanelen		
overig		

Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
dubbele beglazing	x	
overig		

Keuken

keukenblok met bovenkasten	x	
keukenverlichting	x	
(inbouw) koelkast	x	met 3 aparte vrieslades
(inbouw) afwasmachine	x	smal model
(inbouw) fornuis	x	
(inbouw) oven		
(inbouw) magnetron		
(inbouw) combimagnetron		
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

Verlichting

inbouwverlichting/dimmers		
opbouwverlichting		
overig	spots	

Slaapkamers

aantal slaapkamers	2x	
meubilair slaapkamers	bed	

Meubilair

kasten (wanden)	x	
spiegelwanden		
losse kasten		
legplanken/schappen		
overig		

Sanitair

douchebak of inbouw douche	douchebak	
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	in badkamer	
badkameraccessoires	x	
spiegelkast	x	
afzuiger	x	
betegeld		
sauna en toebehoren		
overig		

(Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
zonnepanelen	x	
overig		

Contracten (huur/lease)

keuken		
geiser/boiler		
C.V.-ketel		

Bijzondere opmerkingen:

--	--	--