

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.

Lijst van zaken: Behorende bij 741



NAW gegevens verkoop bemiddelaar	
naam	Recreatiepark Samoza
adres	Plaggeweg 90
postcode	8076 PM
plaats	Vierhouten

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats	ja
overdracht	
huurtarief kavel	Huurtarief klasse D

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk	n.b.
bouwjaar	1996
type	Houten stacaravan
hoofdkleur	Bruin
chassisnummer	n.b.
vraagprijs	€ 36.500,-
oppervlakte	48,6m ²
energielabel	n.v.t. bij accommodatie vanaf 50m ²
bouwvergunning aanwezig	n.v.t.
WOZ waarde	n.v.t.

Aansluitingen		
elektraaansluiting	ja	16 amp
propaangasaansluiting	ja	
wateraansluiting	ja	
rioolaansluiting	ja	
kabeltelevisieaansluiting CAI	ja	

Overig		
schuurtje (maximaal 6m ²)	ja	ca 6m ²
overkapping (maximaal 15m ²)	ja	ca. 15m ²
klompenhok (maximaal 1.10 x 1.50m)	nee	

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin		
beplanting	x	
bestrating	x	
erfafscheiding	x	
schuurtje	x	
tuinverlichting		
overig		

Exterieur

soort buitenbekleding	Hout	
soort kozijnen	Hout	
daksoort	Plat dak	
dakbedekking	Bitumen	advies is dit te vernieuwen
dakoverstek		
erker		
antenne		
deurbel		
buitenverlichting	x	
overig		

Beveiliging

veiligheidssloten		
alarminstallatie		
rookmelder(s)	x	
koolmonoxidemelder(s)	x	
overig		

Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)		
gordijnrails/gordijnroeden		
gordijnen		
vitrages		
losse horren/rolhorren		
rolgordijnen	x	
overig		

Vloerbedekking

vloerbedekking		
linoleum		
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer	x	
pvc-laminaatvloer		
overig		

Verwarming/ warmwatervoorziening

geiser	x	
boiler		
centrale verwarming		
(klok) thermostaat		
gaskachel	x	
pallet kachel		
airco		
elektrische verwarmingspanelen		
overig		

Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
dubbele beglazing	x	
overig		

Keuken

keukenblok met bovenkasten		
keukenverlichting	x	
(inbouw) koelkast	x	koel en vrieskast
(inbouw) afwasmachine		
(inbouw) fornuis	x	4 pits
(inbouw) oven		
(inbouw) magnetron		
(inbouw) combimagnetron		
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

Verlichting

inbouwverlichting/dimmers		
opbouwverlichting	x	
overig		

Slaapkamers

aantal slaapkamers	2x	5-7 slaap plekken
meubilair slaapkamers	bedden matrassen	

Meubilair

kasten (wanden)		
spiegelwanden		
losse kasten		
legplanken/schappen	x	
overig		

Sanitair

douchebak of inbouw douche	inloop	
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	x	
badkameraccessoires	x	
spiegelkast		
afzuiger		
betegeld	x	
sauna en toebehoren		
overig		

(Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
zonnepanelen		
overig		

Contracten (huur/lease)

keuken		
geiser/boiler		
C.V.-ketel		

Bijzondere opmerkingen:		
-------------------------	--	--