

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.

Lijst van zaken: Behorende bij 540



NAW gegevens verkoop bemiddelaar	
naam	Recreatiepark Samoza
adres	Plaggeweg 90
postcode	8076 PM
plaats	Vierhouten

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats	ja
overdracht	
huurtarief kavel	Huurtarief klasse C

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk	Verano Caravan
bouwjaar	2000
type	Stacaravan
hoofdkleur	Wit
chassisnummer	n.b.
vraagprijs	€ 27.500,-
oppervlakte	44,4m ² 11.00 x 3.60m + 1.85 x 2.60m
energielabel	n.v.t. bij accommodatie vanaf 50m ²
bouwvergunning aanwezig	n.v.t.
WOZ waarde	n.v.t.

Aansluitingen	
elektraaansluiting	ja 16 amp
propaangasaansluiting	ja
wateraansluiting	ja
rioolaansluiting	ja
kabeltelevisieaansluiting CAI	ja

Overig	
schuurtje (maximaal 6m ²)	ja 3.00 x 2.00m
overkapping (maximaal 15m ²)	nee
klompenhok (maximaal 1.10 x 1.50m)	ja

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin		
beplanting	x	
bestrating	x	
erfafscheiding	x	hekwerk met schuifpoort
schuurtje	x	
tuinverlichting		
overig	x	houten vlonder

Exterieur

soort buitenbekleding	kunststof	
soort kozijnen	hout	
daksoort	zadeldak	
dakbedekking	bitumen	
dakoverstek		
erker	houten erker	
antenne		
deurbel		
buitenverlichting		
overig		

Beveiliging

veiligheidssloten		
alarminstallatie		
rookmelder(s)	x	
koolmonoxidemelder(s)	x	
overig		

Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)		
gordijnrails/gordijnroeden		
gordijnen		
vitrages		
losse horren/rolhorren		
rolgordijnen	x	
overig		

Vloerbedekking

vloerbedekking		
linoleum		
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer	x	
pvc-laminaatvloer		
overig		

Verwarming/ warmwatervoorziening

geiser		
boiler		
centrale verwarming	x	
(klok) thermostaat		
gaskachel		
pallet kachel		
airco		
elektrische verwarmingspanelen		
overig		

Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
dubbele beglazing	x	
overig		

Keuken

keukenblok met bovenkasten		
keukenverlichting	x	
(inbouw) koelkast	x	met vriesvak
(inbouw) afwasmachine		
(inbouw) fornuis	x	gasstel en extra losse elektrische kookplaat
(inbouw) oven		
(inbouw) magnetron	x	
(inbouw) combimagnetron		
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

Verlichting

inbouwverlichting/dimmers		
opbouwverlichting	x	
overig		

Slaapkamers

aantal slaapkamers	2x	
meubilair slaapkamers	bedden matrassen	emma matrassen, recent aangekocht

Meubilair

kasten (wanden)	x	
spiegelwanden		
losse kasten	x	
legplanken/schappen	x	
overig		

Sanitair

douchebak of inbouw douche	x	beton gestorte douchebak
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	in badkamer	
badkameraccessoires		
spiegelkast		
afzuiger		
betegeld	x	
sauna en toebehoren		
overig		

(Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
zonnepanelen		
overig		

Contracten (huur/lease)

keuken		
geiser/boiler		
C.V.-ketel		

Bijzondere opmerkingen:		
-------------------------	--	--