

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.

## Lijst van zaken: Behorende bij 445



NAW gegevens verkoop bemiddelaar	
naam	Recreatiepark Samoza
adres	Plaggeweg 90
postcode	8076 PM
plaats	Vierhouten

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats	ja, laatste keer verkoop met behoud van standplaats
overdracht	
huurtarief kavel	Huurtarief klasse C

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk	Atlas
bouwjaar	2003
type	Middenkamer stacaravan
hoofdkleur	beige
chassisnummer	29A0756SE
vraagprijs	€ 19.750,-
oppervlakte	39,6 m2 11.00 x 3.60m
energielabel	n.v.t. bij accommodatie vanaf 50m2
bouwvergunning aanwezig	n.v.t.
WOZ waarde	n.v.t.

Aansluitingen		
elektraaansluiting	ja	16 amp
propaangasaansluiting	ja	
wateraansluiting	ja	
rioolaansluiting	ja	
kabeltelevisieaansluiting CAI	ja	

Overig		
schuurtje (maximaal 6m2)	ja	ca 6m2
overkapping (maximaal 15m2)	ja	ca. 9m2
klompenhok (maximaal 1.10 x 1.50m)	nee	

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
<b>Tuin</b>		
beplanting	x	
bestrating	x	
erfafscheiding	x	
schuurtje	x	
tuinverlichting		
overig	x	vlonder

**Exterieur**

soort buitenbekleding	aluminium	
soort kozijnen	aluminium	
daksoort	aluminium	
dakbedekking		
dakoverstek		
erker		
antenne		
deurbel		
buitenverlichting	x	
overig		

**Beveiliging**

veiligheidssloten		
alarminstallatie		
rookmelder(s)	x	
koolmonoxidemelder(s)	x	
overig		

**Raamattributen**

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)		
gordijnrails/gordijnroeden	x	
gordijnen	x	
vitrages	x	
losse horren/rolhorren		
rolgordijnen	x	
overig		

**Vloerbedekking**

vloerbedekking		
linoleum	x	
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer		
pvc-laminaatvloer		
overig		

**Verwarming/ warmwatervoorziening**

geiser		
boiler		
centrale verwarming	x	intergas
(klok) thermostaat		
gaskachel		
pallet kachel		
airco		
elektrische verwarmingspanelen		
overig		

### Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
dubbele beglazing		
overig		

### Keuken

keukenblok met bovenkasten	x	
keukenverlichting	x	lampje moet vervangen worden
(inbouw) koelkast	x	met vriesvakje
(inbouw) afwasmachine		
(inbouw) fornuis	x	5 pits
(inbouw) oven		
(inbouw) magnetron	x	
(inbouw) combimagnetron		
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

### Verlichting

inbouwverlichting/dimmers		
opbouwverlichting	x	
overig		

### Slaapkamers

aantal slaapkamers	3x	
meubilair slaapkamers	bedden matrassen	

### Meubilair

kasten (wanden)	x	
spiegelwanden		
losse kasten		
legplanken/schappen	x	
overig		

### Sanitair

douchebak of inbouw douche	x	inbouw douche, zit tape op bodem ivm scheur
wastafel met accessoires		
toilet apart of in badkamer	2x toilet	apart en aan grote slaapkamer
badkameraccessoires		
spiegelkast		
afzuiger		
betegeld		
sauna en toebehoren		
overig		

**(Elektrische) installaties**

(huis) telefoontoestellen		
zonnepanelen		
overig		

**Contracten (huur/lease)**

keuken		
geiser/boiler		
C.V.-ketel		

Bijzondere opmerkingen:		
-------------------------	--	--