

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.

Lijst van zaken: Behorende bij 338



NAW gegevens verkoop bemiddelaar	
naam	Recreatiepark Samoza
adres	Plaggeweg 90
postcode	8076 PM
plaats	Vierhouten

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats	Ja
overdracht	
huurtarief kavel	Huurtarief klasse D

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk	Chaletbouw Urk
bouwjaar	2010
type	Dubbel chalet
hoofdkleur	Wit 9001
chassisnummer	n.b.
vraagprijs	€ 89.500,-
oppervlakte	ca 55 m2 7.22 x 7.06m
energielabel	volgt bij accommodatie vanaf 50m2
bouwvergunning aanwezig	n.v.t.
WOZ waarde	n.v.t.

Aansluitingen		
elektraaansluiting	ja	16 amp
propaangasaansluiting	ja	
wateraansluiting	ja	
rioolaansluiting	ja	
kabeltelevisieaansluiting CAI	ja	

Overig		
schuurtje (maximaal 6m2)	ja	6m2 2x3m
overkapping (maximaal 15m2)	frame	4x3m - overkapping mag, max 15m2
klompenhok (maximaal 1.10 x 1.50m)	nee	afmetingen: (LXBXH)

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin		
beplanting	x	
bestrating	x	
erfafscheiding	x	
schuurtje	x	met elektra. Moet verplaatst worden (90cm)
tuinverlichting		
overig		

Exterieur

soort buitenbekleding	canexel	
soort kozijnen	kunststof	
daksoort	zadeldak	
dakbedekking	dakpanplaat	
dakoverstek	x	
erker		
antenne		
deurbel		
buitenverlichting	x	
overig		

Beveiliging

veiligheidsslotsen	x	
alarminstallatie		
rookmelder(s)	x	
koolmonoxidemelder(s)	x	
overig		

Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)	x	
gordijnrails/gordijnroeden	x	
gordijnen		
vitrages		
losse horren/rolhorren	x	
rolgordijnen	x	
overig		

Vloerbedekking

vloerbedekking		
linoleum		
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer	x	
pvc-laminaatvloer		
overig		

Verwarming/ warmwatervoorziening

geiser		
boiler		
centrale verwarming	x	intergas ketel
(klok) thermostaat	x	
gaskachel		
pallet kachel	x	
airco		
elektrische verwarmingspanelen		
overig		

Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
dubbele beglazing	x	
overig		

Keuken

keukenblok met bovenkasten	x	
keukenverlichting	x	
(inbouw) koelkast	x	met vrieslades
(inbouw) afwasmachine		
(inbouw) fornuis	x	
(inbouw) oven		
(inbouw) magnetron		
(inbouw) combimagnetron		
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

Verlichting

inbouwverlichting/dimmers		
opbouwverlichting	x	
overig		

Slaapkamers

aantal slaapkamers	3x	
meubilair slaapkamers	bedden matrassen	

Meubilair

kasten (wanden)	x	
spiegelwanden		
losse kasten	x	
legplanken/schappen		
overig		

Sanitair

douchebak of inbouw douche	x	douchebak
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	in badkamer	
badkameraccessoires		
spiegelkast		
afzuiger		
betegeld	x	
sauna en toebehoren		
overig	x	kleine wasmachine in badkamer (mini)

(Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
zonnepanelen		
overig		

Contracten (huur/lease)

keuken		
geiser/boiler		
C.V.-ketel		

Bijzondere opmerkingen:		
-------------------------	--	--